

Znak: KZP.6220.09.2020

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 80 ust. 1 i 2, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 11 grudnia 2020 r. przez Inwestora – VARITEX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą przy ul. Żeromskiego 96, 90-550 Łódź, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *„Budowie elektrowni słonecznej „Płoszów” o mocy do 18MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz do 5 stacji transformatorowo-rozdzielczych średniego napięcia na terenie gminy Radomsko*”, przewidzianego do realizacji na terenie działek oznaczonych nr ewid. 263, 269/1, 270, 271, 273, 274, 287, położonych w obrębie geodezyjnym Płoszów, gmina Radomsko,

u s t a l a m

na rzecz spółki VARITEX Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowie elektrowni słonecznej „Płoszów” o mocy do 18MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz do 5 stacji transformatorowo-rozdzielczych średniego napięcia na terenie gminy Radomsko”, przewidzianego do realizacji na terenie działek oznaczonych nr ewid. 263, 269/1, 270, 271, 273, 274, 287, położonych w obrębie geodezyjnym Płoszów, gmina Radomsko, i jednocześnie

o k r e ś l a m następujące warunki:

I. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:

budowę elektrowni słonecznej „Płoszów” o mocy do 18 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz do 5 stacji transformatorowo-rozdzielczych średniego napięcia na terenie działek nr ewid. 263, 269/1, 270, 271, 273, 274, 287. Obszar wydzielony pod przedsięwzięcie wynosi łącznie 22,4 ha.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego, korytarzy ekologicznych:

- a) w pobliżu zadrzewień prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością; drzewa należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez ich wygradzenie lub oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego, np. mata słomiana, juta itp.; prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie, ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego; należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys ich korony; w obrębie systemu

- korzeniowego drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby;
- b) wykaszanie mechaniczne terenu zaleca się prowadzić po 1 sierpnia, po ewentualnym wyprowadzeniu lęgów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Wykaszanie należy przeprowadzać w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
 - c) pod i pomiędzy panelami fotowoltaicznymi należy zachować powierzchnię biologicznie czynną; miejsca po ułożeniu kabli obsiać rodzimymi mieszkankami traw lub pozostawić naturalnej sukcesji;
 - d) na etapie eksploatacji nie stosować środków chemicznych (np. herbicydów) spowalniających wzrost roślin; wykaszanie mechaniczne terenu zaleca się prowadzić po 1 sierpnia, po ewentualnym wyprowadzeniu lęgów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Wykaszanie należy przeprowadzać w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
 - e) na etapie realizacji prowadzić okresowe kontrole wykopów w celu sprawdzenia czy nie doszło do przypadkowego uwięzienia w nich zwierząt (płazy, gady, małe ssaki). W przypadku odnalezienia zwierząt należy je uwolnić i przenieść poza teren budowy w miejsce bezpieczne, właściwe siedliskowo dla danego gatunku. Prace związane z zabezpieczeniem przed przedostaniem się małych zwierząt do wykopów oraz ich przenoszeniem należy prowadzić pod nadzorem herpetologa;
 - f) montaż instalacji fotowoltaicznych przeprowadzić w sposób niepowodujący powstawania zalewisk i zastoisk wody, które mogą być wykorzystywane jako siedliska rozrodcze płazów;
 - g) na etapie realizacji otwarte wykopy ziemne należy zabezpieczyć przed możliwością wpadania do nich zwierząt, w szczególności płazów i małych ssaków, np. za pomocą siatki herpetologicznej. W wykopach zaleca się ponadto stosować pochylnie umożliwiające opuszczenie wykopu przez zwierzęta;
 - h) nie stosować stałego oświetlenia nocnego farmy fotowoltaicznej;
 - i) nie stosować w ogrodzeniu elektronicznego systemu płoszenia zwierząt.
2. W zakresie ochrony przed hałasem:
- a) głośne prace budowlane prowadzić w porze dziennej i organizować w taki sposób, aby zminimalizować liczbę osób narażonych na hałas o poziomie ponadnormatywnym. Należy zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu tak, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały jednocześnie oraz należy przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn i pojazdów w czasie przerw w pracy;
 - b) transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzić w porze dziennej;
 - c) eliminować z pracy niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu;
 - d) stosować pasywne chłodzenie ogniw fotowoltaicznych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
3. W zakresie prac ziemnych w trakcie prowadzenia prac budowlanych:
- a) podczas realizacji robót ziemnych związanych z układaniem linii kablowych na terenie przedsięwzięcia, miejsca usunięcia gleby i jej składowania należy oznaczyć w taki sposób, by można było ją wbudowywać w miejsca jej pozyskania (po ułożeniu kabli w wykopach, zasypianie ich winno odbywać się gruntem rodzimym, a wierzchnią warstwę winna stanowić wcześniej odłożona gleba urodzajna);
 - b) powstałe masy ziemne wykorzystać do wyrównania terenu w obrębie przedsięwzięcia;

- c) wykopy budowlane kontrolować na obecność w nich zwierząt i w razie potrzeby podejmować działania zmierzające do ich uwolnienia. Zwierzęta przenosić w bezpieczne miejsce poza terenem prowadzonych prac w miejsce właściwe siedliskowo dla danego gatunku.
4. W zakresie ochrony wód gruntowych:
- a) zaplecze budowy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków;
 - b) ścieki bytowe na etapie realizacji odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika i zorganizować jego wywóz przez podmiot zewnętrzny;
 - c) prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów ziemnych prowadzić ze szczególną ostrożnością, ograniczyć do niezbędnego minimum i prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach;
 - d) w przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażać go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii;
 - e) do mycia paneli stosować czystą wodę lub wodę demineralizowaną bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów (w przypadku ekstremalnych zabrudzeń powierzchni paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych);
 - f) podczas prowadzenia prac budowlanych należy przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych (zaplecze budowy) na terenie zabezpieczonym przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi;
 - g) sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinien spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
 - h) w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
5. W zakresie gospodarowania odpadami:
- a) odpady wytworzone w trakcie budowy, eksploatacji i likwidacji należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.
6. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego KSE zaprojektować poza:
- a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
 - b) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek;
 - c) obszarami leśnymi;
 - d) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
 - e) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować panele fotowoltaiczne o powłoce antyrefleksyjnej, jednocześnie

- zapobiegającej zjawisku olśnienia i zwiększającej sprawność pochłaniania światła słonecznego; bez modułu automatycznego naprowadzania.
2. Zaprojektować farmę fotowoltaiczną w stonowanej kolorystyce o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia.
 3. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii.
 4. Zaprojektować ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią min. 15 ÷ 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowiska.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 11 grudnia 2020 r. wpłynął wniosek Inwestora – VARITEX Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą przy ul. Żeromskiego 96, 90-550 Łódź, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie elektrowni słonecznej „Płozów” o mocy do 18MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz do 5 stacji transformatorowo-rozdzielczych średniego napięcia na terenie gminy Radomsko*”, przewidzianego do realizacji na terenie działek oznaczonych nr ewid. 263, 269/1, 270, 271, 273, 274, 287, położonych w obrębie geodezyjnym Płozów, gmina Radomsko. Do wniosku dołączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia oraz inne niezbędne załączniki wymagane ustawą.

Na terenie działki oznaczonej nr ewid. 287, obręb Płozów, gm. Radomsko, wyznaczony jest teren przeznaczony pod realizację gazociągu w/c DN 500 relacji Piotrków Tryb.- Bobry. Obszar ten objęty jest na chwilę obecną MPZP wynikającym z Uchwały Rady Gminy Radomsko nr XVII/77/2000 z dnia 16 czerwca 2000 r. (Dz. U. Województwa Łódzkiego Nr 109 z dnia 29 sierpnia 2000 r., poz. 593) w sprawie zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Radomsko. W związku z założeniami powyższego mpzp strefy ochronne gazociągu ustalone zostały na 16,25 mb po obu stronach osi gazociągu. Planowana farma fotowoltaiczna zaprojektowana została w taki sposób, aby wykluczyć obszar planowany pod gazociąg wraz ze strefą ochronną z terenu inwestycji.

Planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) kwalifikowana jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Radomsko.

Po dokonaniu weryfikacji wniosku wraz z dokumentacją, tutejszy organ pismem z dnia 29.12.2020 r. wystąpił do uprawnionych organów z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu pismem z dnia 25 stycznia 2021 r. znak: PO.ZZŚ.5.435.1.2021.BM wyraził opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie nakładając konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wskazanych warunków i wymagań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku pismem z dnia 26 stycznia 2021 r. znak: ZNS.9022.1.6.2021 wyraził opinię stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi Postanowieniem z dnia 19 lutego 2021 r. znak: WOOŚ.4220.1.2021.DBŁ.2 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na *Budowie elektrowni słonecznej „Płozów” o mocy do 18MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz do 5 stacji transformatorowo-rozdzielczych średniego napięcia na terenie gminy Radomsko*, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

Po uzyskaniu wymaganych prawem stanowisk organów współdziałających, oraz po przeanalizowaniu dokumentacji, Wójt Gminy Radomsko, biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Postanowieniem z dnia 16 marca 2021 r. znak: KZP.6220.09.2020 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, jednocześnie ustalając zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a następnie Postanowieniem z dnia 20 kwietnia 2021 r. znak: KZP.6220.09.2020 zawiesił postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu oddziaływania na środowisko.

Inwestor przy piśmie z dnia 6 sierpnia 2021 r. przedłożył raport oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z tym, że ustąpiła przyczyna zawieszenia postępowania Wójt Gminy Radomsko Postanowieniem z dnia 31 sierpnia 2021 r. znak: KZP.6220.09.2020 podjął uprzednio zawieszony postępowanie administracyjne.

Następnie, pismem z dnia 2 września 2021 r. znak: KZP.6220.09.2020 tutejszy organ zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, dołączając *raport* przedstawiony przez Inwestora.

Obwieszczeniem z dnia 2 września 2021 r. Wójt Gminy Radomsko podał do publicznej wiadomości informację o prowadzeniu niniejszego postępowania administracyjnego z udziałem społeczeństwa, jednocześnie zawiadamiając, że 30-dniowy termin składania uwag i wniosków zostanie wyznaczony po szczegółowym zgromadzeniu niezbędnej dokumentacji sprawy, w tym uzyskaniu opinii i uzgodnień, o czym społeczeństwo zostanie poinformowane odrębnym pismem.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 14 października 2021 r. znak: WOOŚ.4221.122.2021.JKo.2 przesłał prośbę o uzupełnienie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zawierające stosowne wyjaśnienia i analizy.

W związku z powyższym, w dniu 18 października 2021 r. Wójt Gminy Radomsko wezwał Inwestora do złożenia stosownego uzupełnienia, zgodnie z wytycznymi wskazanymi przez RDOŚ.

Inwestor pismem z dnia 20 października 2021 r. przedłożył Aneks do Raportu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W powyższym uzupełnieniu została zasygnalizowana zmiana dotycząca przekształcenia formy prawnej wnioskodawcy z Varitex Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa w Spółkę pod nazwą Varitex Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Do pisma dołączone zostało Zawiadomienie Prezesa Zarządu z dnia 1 września 2021 r. o przekształceniu i zmianie formy prawnej.

Postanowieniem z dnia 24 listopada 2021 r. znak: WOOŚ.4221.122.2021.JKo.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia, jednocześnie określając jego warunki.

W ramach przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 30 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu. Na podstawie art. 33 ust. 1 oraz art. 79 ust. 1, w nawiązaniu do art. 3 ust. 1 pkt 11 ustawy o oświadczeniu z dnia 17 grudnia 2021 r. podano do publicznej wiadomości informację, że przeprowadzany jest udział społeczeństwa w ramach przedmiotowej sprawy administracyjnej, którego elementem jest możliwość składania uwag i wniosków, w 30-dniowym terminie od dnia publicznego ogłoszenia, tj. w dniach 22 grudnia 2021 r. do 20 stycznia 2022 r. włącznie, wskazując, iż organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Radomsko.

W określonym terminie społeczeństwo oraz strony postępowania nie złożyły uwag i wniosków dotyczących realizacji planowanego przedsięwzięcia.

W związku ze zgromadzeniem pełnej dokumentacji sprawy oraz uzyskaniem wymaganego uzgodnienia RDOŚ w Łodzi, tutejszy organ Obwieszczeniem z dnia 24 stycznia 2022 r. znak: KZP.6220.09.2020 zawiadomił strony o zakończeniu postępowania oraz poinformował o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją i wypowiedzenia w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie skorzystała z tej możliwości.

Przy rozpatrzeniu sprawy wzięto pod uwagę cały zgromadzony materiał dowodowy w sprawie, w tym:

- wniosek z dnia 11 grudnia 2020 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia wraz z załącznikami;
- ustalenia zawarte w raporcie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz w uzupełnieniu raportu;
- uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 24 listopada 2021 r. znak: WOOŚ.4221.122.2021.JKo.2;
- wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

Wyżej wymienione dokumenty były podstawą do oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni słonecznej „Płoszów” o mocy do 18 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz do 5 stacji transformatorowo-rozdzielczych średniego napięcia na terenie działek oznaczonych nr ewid. 263, 269/1, 270, 271, 273, 274, 287, gm. Radomsko.

Powierzchnia terenu przeznaczona pod budowę elektrowni słonecznej wyniesie do ok. 224 000 m² w tym :

- teren zajęty przez rzędy paneli oraz między panelami (powierzchnia biologicznie czynna) do 222 950 m²;
- teren zajęty przez kontenerowe stacje transformatorowe (do 5 szt.) - do 750 m²;
- teren zatoki postojowej wraz z zapleczem sanitarnym - do 300 m².

W najbliższym sąsiedztwie planowanej farmy fotowoltaicznej:

- od strony wschodniej występują pola uprawne, pojedyncze zabudowania, wieś Jadwinówka z zabudowaniami wzdłuż drogi;
- od strony zachodniej występuje pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz pola uprawne;
- od strony północnej występują pola uprawne, droga gminna, dalej pojedyncza zabudowa;
- od strony południowej występują tereny upraw rolnych, zalesienia oraz pojedyncza turbina wiatrowa zlokalizowana w odległości ok. 170 m od granic planowanej inwestycji (obręb Okrajszów).

W południowo-wschodniej części planowanej inwestycji zlokalizowane są zabudowania oraz cmentarz (w odległości ok. 110 metrów).

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zalicza się do klasy IV, V oraz VI klasy bonitacyjnej gleby. Obecnie teren ten jest czynnie użytkowany rolniczo. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują drzewa wolnostojące, które wymagałyby wycinki. Wyjątek stanowi kilka samosiejek pod liniami energetycznymi oraz jedna w miedzy, które będą wymagały co najmniej przycięcia bądź usunięcia.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- posadowienie wolnostojących konstrukcji modułów fotowoltaicznych składających się z ocynkowanej stalowej ramy wraz z aluminiowymi (poziomymi i pionowymi) profilami nośnymi i elementami mocującymi, panelami fotowoltaicznymi umieszczonymi na konstrukcji stalowej nachylonej do ziemi pod odpowiednim kątem. Optymalną pracę paneli fotowoltaicznych zapewniac będzie ekspozycja w kierunku południowym, brak zacienienia, właściwy kąt nachylenia (od 20⁰ do 70⁰). Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 4 metry od ogrodzenia, granicy działki;
- instalację paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 18 MW wraz z podkonstrukcją mocującą, o maksymalnej wysokości do 7 m. Moc nominalna pojedynczego modułu wynosić będzie od 250Wp do 1500Wp. Planowana do instalacji liczba paneli fotowoltaicznych jedno lub dwustronnych będzie wynosić max. do 72 000 sztuk (liczba paneli będzie ostatecznie uzależniona od mocy jednostkowej panelu, a także od warunków przyłączeniowych);
- montaż inwerterów o łącznej mocy do 18 MW. Planowana max. liczba to do 360 sztuk inwerterów fotowoltaicznych przytwierdzonych do konstrukcji montażowej, nie połączonych z gruntem. Moc pojedynczego inwertera od 50kW;
- posadowienie do 5 sztuk kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych nn/SN o wymiarach do 15 m x 10 m i wysokości do ok. 5 m/każda wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem (w każdej ze stacji umieszczonych zostanie do 2 transformatorów suchych bądź olejowych);
- montaż okablowania prądu stałego DC od paneli do inwerterów (na trasach kablowych zamocowanych do podkonstrukcji paneli - pod panelami) oraz prądu przemiennego AC od inwerterów do stacji trafo (na trasach kablowych zamocowanych do podkonstrukcji paneli oraz w gruncie do stacji trafo);

- wykonanie drogi wewnętrznej/dojazdowej pomiędzy rzędami paneli;
- wykonanie ogrodzenia ażurowego o wysokości do 2,2 m.

Odległości pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wynosić będą od 4 do 15 m (powierzchnia ta pozostanie biologicznie czynna), a teren inwestycji zostanie ogrodzony i objęty monitoringiem. Na terenie farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się budowy utwardzonych miejsc parkingowych, także drogi wewnętrzne stanowiące „przerwy” pomiędzy panelami oraz panelami a ogrodzeniem nie będą wymagały stałego utwardzenia.

W przypadku planowanej farmy fotowoltaicznej przewiduje się budowę do 5 kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych wraz z niezbędnym oprzyrządowaniem. Transformatory suche bądź olejowe (do 2 szt. w każdej stacji) będą osadzone w kontenerowych stacjach transformatorowych tłumiących hałas. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, gotowy fundament będzie posiadał wydzielone misy olejowe, mogące pomieścić co najmniej 110% pojemności oleju z zamontowanych w stacji transformatorów, w razie ich awarii. Kontenerowa stacja transformatorowa zamykana będzie na klucz, w celu zabezpieczenia instalacji wewnętrznych przed wtargnięciem nieupoważnionych osób trzecich. Powierzchnia zajmowana przez pojedynczą stację transformatorową wraz z rozdzielnicą oraz wszystkimi urządzeniami niezbędnymi do jej prawidłowego funkcjonowania oraz zdalnej kontroli nie przekroczy 150 m².

Cały obszar inwestycji zostanie ogrodzony siatką bądź płotem ażurowym wykonanym z materiałów metalowych oraz zostanie objęty monitoringiem. Maksymalna długość ogrodzenia wyniesie do ok. 5200 m, minimalna wysokość ogrodzenia: 1,4 m, natomiast maksymalna wysokość ogrodzenia: 2,2 m. Pozostawiona zostanie wolna przestrzeń w celu umożliwienia migracji małych zwierząt - minimum 15 cm licząc odległość od dolnej krawędzi ogrodzenia do powierzchni gruntu. Dolna krawędź siatki będzie wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia zwierząt. Planowana elektrownia słoneczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym, tj. np. systemem płoszenia zwierząt. Inwestycja nie będzie również permanentnie oświetlana w nocy, aby nie powodować niepotrzebnego zanieczyszczenia światłem.

Informacje w zakresie podłączenia sieci elektroenergetycznej możliwe będą dopiero po uzyskaniu warunków przyłączenia i określeniu przez operatora wpięcia do sieci. Nie mniej jednak trasa przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia zostanie zaprojektowana poza: terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów, terenami cieków wodnych, obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek, obszarami leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych jak i poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiały i surowce wykorzystywane podczas realizacji będą typowe dla tego typu prac budowlanych, a materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu.

Panele fotowoltaiczne to urządzenia bezobsługowe niewymagające zasilania w wodę, surowce i paliwo. Energia elektryczna zapewniająca poprawne działanie wszystkich elementów instalacji fotowoltaicznej (np. systemu sterowania, systemu nadzoru itp.) zapewniona zostanie z transformatora potrzeb własnych. Ponadto na etapie eksploatacji może wystąpić zapotrzebowanie na wodę do mycia paneli oraz na paliwa do napędu maszyn dokonujących

czynności obsługowych (np. mycia paneli oraz wykaszania terenu farmy) i innych czynności serwisowych.

Informacje zawarte w *raporcie oos* pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

Na etapie budowy planowanej farmy fotowoltaicznej do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczyć można hałas oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza z placu budowy. Oddziaływanie akustyczne oraz oddziaływanie na stan powietrza w pierwszej fazie inwestycji będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego, transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych budowanej instalacji. Uciążliwości te będą miały charakter tymczasowy, ustąpią wraz z zakończeniem etapu realizacji i mogą być zminimalizowane poprzez działania związane w szczególności z odpowiednią organizacją robót oraz wykonywaniem robót budowlanych i transportem materiałów wyłącznie w porze dziennej.

Na podstawie informacji przedstawionych w *raporcie oos* można stwierdzić, że w fazie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie generowało oddziaływania na klimat akustyczny wykraczającego poza teren inwestycyjny. W fazie eksploatacji urządzeniami, które mogą generować hałas akustyczny są w szczególności stacje transformatorowe i inwertery. Biorąc pod uwagę, iż instalacja fotowoltaiczna będzie pracować wyłącznie w porze dnia i charakteryzować się będzie niewielką punktową emisją akustyczną nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny, a także możliwych przekroczeń dopuszczalnych poziomów akustycznych na terenach objętych ochroną.

Nie przewiduje się także znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie promieniowania elektromagnetycznego, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia. Zgodnie z analizą oddziaływania w zakresie promieniowania elektromagnetycznego przeprowadzoną w *raporcie oos*, można stwierdzić, że nie wystąpią przekroczenia, określonego w przepisach, dopuszczalnego poziomu pól elektromagnetycznych, jaki może występować w środowisku. Jako działania ograniczające ww. oddziaływania wskazano m. in. lokalizację transformatora w bezpiecznej odległości od terenów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, umieszczenie transformatora w kontenerowej stacji transformatorowej, stosowanie linii kablowych SN podziemnych.

W celu ograniczenia oddziaływania na przyrodę ożywioną na etapie eksploatacji inwestycji zaplanowano m.in. zastosować odstępy między rzędami paneli fotowoltaicznych, fragmenty trawiaste pomiędzy ogniwami nie będą uprawiane z wykorzystaniem sztucznego nawożenia, herbicydów i pestycydów. Zaleca się zezwolić na spontaniczną sukcesję roślinności pomiędzy pasami, np. ziół i chwastów, a także zaleca się, aby fragmenty trawiaste między ogniwami wykaszane były ręcznie (np. kosą spalinową, kosiarką spalinową). Ze względu na możliwość występowania podlotów ptaków oraz innych drobnych zwierząt w okresie lęgowym, zaleca się aby wykaszanie roślinności dookoła rzędów paneli, zaczynać od pierwszego koszenia w lipcu, a potem już w miarę potrzeb aż do końca lutego. Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod odpowiednim kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.

Podczas prowadzonych prac realizacyjnych mogą wystąpić także miejscowe zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, następujące w wyniku nieszczelności/awarii pojazdów mechanicznych, które następnie mogą się przedostać

do środowiska gruntowego. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny, a poprzez zastosowanie się do przestrzegania środków zapobiegawczych nie przewiduje się negatywnego bezpośredniego oddziaływania na glebę. Nie przewiduje się także wystąpienia negatywnego wpływu fazy realizacji planowanego przedsięwzięcia na wody powierzchniowe i podziemne. Na etapie budowy, zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie głównie do potrzeb bytowo-gospodarczych pracowników zatrudnionych przy budowie, a ścieki socjalno-bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które powinny być odbierane przez podmiot posiadający odpowiednie zezwolenia w tym zakresie i oddawane do najbliższej oczyszczalni ścieków. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Spływająca w trakcie mycia paneli woda będzie posiadała skład wód opadowych. Woda będzie mogła swobodnie wsiąkać w grunt bez ryzyka spowodowania zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Wody opadowe na etapie eksploatacji będą również odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Istotnym działaniem minimalizującym potencjalne negatywne oddziaływanie na wody będzie, w przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażenie go w szczelną misę olejową umożliwiającą zatrzymanie całej objętości oleju, co będzie stanowić zabezpieczenie przed wyciekami olejów i przedostaniem się ich do gleby.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie także z wytwarzaniem odpadów powstających przy pracach budowlanych. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.), wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie użytkowania przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym funkcjonowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Ewentualnie wytwarzane mogą być odpady związane z eksploatacją i utrzymaniem instalacji w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Eksploatację farm fotowoltaicznych przewiduje się średnio na ok. 25 ÷ 35 lat. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia zakres prac będzie polegać na demontażu urządzeń i wyposażenia, rozebraniu konstrukcji metalowych oraz ogrodzenia, zagospodarowaniu powstałych odpadów. Teren należy przywrócić do stanu przed realizacją inwestycji.

Teren przeznaczony pod ww. przedsięwzięcie, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098) oraz nie jest położony w obszarze żadnego z korytarzy ekologicznych. W promieniu do 5 km od granic przedsięwzięcia znajdują się następujące formy ochrony przyrody: Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki odległości ok. 2,5 km.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 w tym najbliższej usytuowanego obszaru Obszar Natura 2000 Lasy Gorkowickie PLH100020 znajdującego się w odległości ok. 8,9 km.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Grunty, mimo znacznej powierzchni nie obejmują regularnie i intensywnie wykorzystywanych żerowisk, nie przebiegają tędy istotne szlaki wędrówek sezonowych, jak również brak jest istotnych tras lokalnych przelotów awifauny. Ubytek lub ograniczenie stanowisk występowania

pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków będzie czasowy i częściowo odwracalny, nieistotny dla prawidłowego funkcjonowania lokalnych i regionalnych populacji. Mając na uwadze powyższe, zrealizowanie przedsięwzięcia w zakresie zaproponowanym przez inwestora, po zastosowaniu odpowiednich działań i minimalizujących uciążliwości względem środowiska nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko przyrodnicze.

W przypadku realizacji i użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych.

Ze względu na rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych GUS, gęstość zaludnienia gminy Radomsko na 2020 r. wynosi 65 os/km².

Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w *raporcie oos*, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie złożonych dokumentów oraz uzyskanego uzgodnienia, można stwierdzić, że uwzględnienie nałożonych niniejszą decyzją warunków powinno zabezpieczyć środowisko przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia planowanego do realizacji.

Warunki określone w niniejszej decyzji zostały sformułowane na podstawie danych zawartych w *Raporcie* (oraz jego uzupełnieniu), który został w toku postępowania wnikliwie przeanalizowany i zweryfikowany.

Treść decyzji uwzględnia stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi. Przy wydaniu niniejszej decyzji wzięto pod uwagę wszystkie warunki określone przez ww. organ, zweryfikowane z danymi zawartymi w *Raporcie*.

Przeanalizowano i uwzględniono również warunki wskazane w opinii przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, jednak z uwagi na fakt, iż uzgodnienie RDOŚ jest dla tutejszego organu wiążące, dlatego też warunki wskazane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zostały uwzględnione w całości.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz wyniki dokonanych opinii i uzgodnień, organ określił środowiskowe uwarunkowania realizacji planowanego przedsięwzięcia uznając, że przy wypełnieniu warunków zawartych w sentencji niniejszej decyzji, a także prowadzeniu robót budowlanych oraz eksploatacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przedmiotowa inwestycja nie powinna oddziaływać na środowisko oraz ludzi w sposób ponadnormatywny.

Mając na względzie opisany wyżej stan faktyczny oraz prawny, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, za pośrednictwem Wójta Gminy Radomsko, które należy wnieść w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. W Ó J T A
/-/ inż. Wiesław Gonciarek
K I E R O W N I K
Referatu Komunalnego
i Zamówień Publicznych

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. VARITEX Sp. z o.o.
ul. Żeromskiego 96
90-550 Łódź
2. Strony postępowania w trybie art. 49 k.p.a.
(wg odrębnego wykazu w aktach sprawy)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku
Aleje Jana Pawła II nr 9, 97-500 Radomsko
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Sieradzu
Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz
4. a/a

Znak: KZP.6220.09.2020

**Załącznik nr 1 do decyzji
z dnia 09.03.2022 r.
znak: KZP.6220.09.2020**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy
z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,
udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania
na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.)**

Planowana do realizacji inwestycja polega na budowie elektrowni słonecznej „Płoszów” o mocy do 18 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz do 5 stacji transformatorowo-rozdzielczych średniego napięcia na terenie działek oznaczonych nr ewid. 263, 269/1, 270, 271, 273, 274, 287, gm. Radomsko.

Powierzchnia terenu przeznaczona pod budowę elektrowni słonecznej wyniesie do ok. 224 000 m², w tym :

- teren zajęty przez rzędy paneli oraz między panelami (powierzchnia biologicznie czynna) do 222 950 m²;
- teren zajęty przez kontenerowe stacje transformatorowe (do 5 szt.) - do 750 m²;
- teren zatoki postojowej wraz z zapleczem sanitarnym - do 300 m².

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zalicza się do klasy IV, V oraz VI klasy bonitacyjnej gleby. Obecnie teren ten jest czynnie użytkowany rolniczo.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- posadowienie wolnostojących konstrukcji modułów fotowoltaicznych,
- instalację paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 18 MW wraz z podkonstrukcją mocującą,
- montaż inwerterów o łącznej mocy do 18 MW,
- posadowienie do 5 sztuk kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych nn/SN,
- montaż okablowania prądu stałego DC od paneli do inwerterów oraz prądu przemiennego AC od inwerterów do stacji trafo,
- wykonanie drogi wewnętrznej/dojazdowej pomiędzy rzędami paneli;
- wykonanie ogrodzenia ażurowego.

Odległości pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wynosić będą od 4 do 15 m, a cały obszar inwestycji zostanie ogrodzony siatką bądź płotem ażurowym wykonanym z materiałów metalowych oraz zostanie objęty monitoringiem.

Planowana elektrownia słoneczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym, tj. np. systemem płoszenia zwierząt. Inwestycja nie będzie również permanentnie oświetlana w nocy, aby nie powodować niepotrzebnego zanieczyszczenia światłem.

Trasa przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia zostanie zaprojektowana poza terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów, terenami cieków wodnych, obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek, obszarami leśnymi, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód

śródlądowych jak i poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw.

Zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane.

Na etapie budowy planowanej farmy fotowoltaicznej do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczyć można hałas oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza z placu budowy.

W fazie eksploatacji planowane przedsięwzięcie nie będzie generowało oddziaływania na klimat akustyczny wykraczającego poza teren inwestycyjny.

Podczas prowadzonych prac realizacyjnych mogą wystąpić także miejscowe zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, następujące w wyniku nieszczelności/awarii pojazdów mechanicznych, które następnie mogą się przedostać do środowiska gruntowego.

Na etapie budowy, zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie głównie do potrzeb bytowo-gospodarczych pracowników zatrudnionych przy budowie, a ścieki socjalno-bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które powinny być odbierane przez podmiot posiadający odpowiednie zezwolenia w tym zakresie i oddawane do najbliższej oczyszczalni ścieków. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie także z wytwarzaniem odpadów powstających przy pracach budowlanych.

Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego.

Z up. W Ó J T A
/-/ inż. *Wiesław Gonciarek*
K I E R O W N I K
Referatu Komunalnego
i Zamówień Publicznych