



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



województwo
łódzkie

ZASADY UDZIAŁU W PROJEKCIE

„ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII W GMINIE RADOMSKO”

PLANOWANYM DO REALIZACJI PRZEZ GMINĘ RADOMSKO W RAMACH PROGRAMU REGIONALNEGO FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ŁÓDZKIEGO 2021-2027

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Użyte określenia w niniejszym regulaminie oznaczają:

a) Wnioskodawca – Gmina Radomsko;

b) Projekt – planowane przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Radomsko;

c) OZE - odnawialne źródła energii;

d) potencjalny Uczestnik – właściciel/ współwłaściciel nieruchomości (działki wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położonej na terenie Gminy Radomsko, która złożyła w Urzędzie Gminy Radomsko w wyznaczonym terminie Arkusz ustaleń projektowych dla instalacji fotowoltaicznej, pompy ciepła i magazynu energii (OZE) dla projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Radomsko”;

e) Uczestnik – potencjalny Uczestnik dobrowolnie składający deklarację udziału w projekcie, zakwalifikowany do projektu;

f) Zadanie – instalacja planowana w ramach projektu do wykonania u uczestnika projektu;

g) IZ – Instytucja Zarządzająca – Zarząd Województwa Łódzkiego;

h) FELD – Program Regionalny Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027

i) Właściciel/ współwłaściciel – osoba posiadająca prawo własności/ współwłasności nieruchomości, dla której planowany jest montaż instalacji w ramach projektu.

2. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Gminę Radomsko w celu opracowania przez Gminę wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii.

3. Projekt będzie współfinansowany ze środków Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Priorytetu 9. Fundusze europejskie dla Łódzkiego w transformacji, Działanie FELD.09.03 Przestrzeń w transformacji, programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027 i wysokość dofinansowania dla uczestnika wyniesie do 95% kosztów kwalifikowanych.

4. Okres realizacji projektu, w tym montażu instalacji planowany jest na lata 2024-2025. Przy czym okres realizacji może ulec zmianie i uzależniony jest od dokonywanej procedury oceny projektów i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IZ.

5. Gmina Radomsko zastrzega, że projekt realizowany będzie tylko i wyłącznie w przypadku podpisania z IZ umowy o dofinansowanie na realizację projektu oraz otrzymania przez Gminę Radomsko dofinansowania na jego realizację.



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



województwo
łódzkie

6. Gmina Radomsko dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie. Przedstawione warunki mogą ulec zmianie głównie w momencie dokonania zmian w ogłoszonym konkursie przez IZ.

II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Gmina Radomsko, jako wnioskodawca, występuje do IZ z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu dla zgłoszonych do uczestnictwa w projekcie, istniejących budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Radomsko, instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii.

2. Właściciele/ współwłaściciele nieruchomości (działki wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położonej na terenie Gminy Radomsko, spełniający warunki określone w punkcie V podpunkt 1, mogą aplikować o zakup i montaż:

a) instalacji fotowoltaicznej w zależności od zapotrzebowania w projekcie zostaną przewidziane do realizacji instalacje o mocy od 3 do 10 kWp (w zależności od możliwości montażu i zapotrzebowania danego gospodarstwa domowego), składające się z falownika, modułów fotowoltaicznych, niezbędnego okablowania, sytemu montażowego, architektury uzupełniającej.

b) instalacji fotowoltaicznej wraz z magazynem energii w zależności od zapotrzebowania w projekcie zostaną przewidziane do realizacji instalacje o mocy od 3 do 10 kWp składające się z falownika, modułów fotowoltaicznych, niezbędnego okablowania, sytemu montażowego, architektury uzupełniającej; w zależności od wielkości instalacji fotowoltaicznej w projekcie zostaną przewidziane do realizacji magazyny o mocy od 3 do 10 kWh.

c) pompy ciepła powietrze/ woda na cele przygotowania ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania budynku.

Istnieje możliwość kombinacji pkt a) z pkt c) oraz pkt b) z pkt c). Przy wyborze opcji należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości, umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.

III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.

2. W związku z tym, iż energia z OZE może być wykorzystywana tylko i wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego, to w przypadku gdy pod adresem inwestycji jest/będzie prowadzona działalność gospodarcza lub jest/będzie prowadzona działalność rolnicza, właściciel będzie zobowiązany wykonać oddzielenia przyłącza energetycznego oraz/lub zamontować odrębne źródło ciepła dla ww. działalności do dnia podpisania umowy wewnątrzprojektowej, składając stosowne oświadczenie.

3. W ramach projektu zaplanowano instalacje wyłącznie na istniejących budynkach mieszkalnych. Zgłoszenie do projektu montażu instalacji dla budynku istniejącego, lecz będącego w trakcie budowy, jest możliwe, pod warunkiem, że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarowane zostanie, że do dnia podpisania umowy wewnątrzprojektowej wszystkie roboty zostaną zakończone i zgłoszone do Nadzoru Budowlanego, a budynek zostanie dopuszczony do użytkowania.



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



województwo
łódzkie

4. Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń. A w przypadku, gdy któryś z warunków niniejszego punktu nie jest spełniony, uczestnik zobowiązuje się do ich zapewnienia przed planowanym terminem montażu instalacji w ramach projektu.

5. Zabroniony jest montaż instalacji w/na budynkach gospodarczych, inwentarskich itp. w przypadku osób prowadzących gospodarstwo rolne.

6. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji i ankiecie.

7. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność uczestnik zobowiązuje się do:

- a) wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
- b) właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
- c) niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Radomsko;
- d) po przekazaniu instalacji przeprowadzania na swój koszt przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaze wykonawca.

IV. KOSZTY INSTALACJI

1. Osoby składające deklarację udziału w projekcie, deklarują pokrycie następujących kosztów:

- a) wkład własny (ostateczna wysokość wpłaty mieszkańca z tytułu uczestnictwa w projekcie ustalona będzie po wyłonieniu przez Gminę Wykonawcy Instalacji w drodze postępowania przetargowego);
- b) wartość podatku od dotacji – jeśli dotyczy;
- c) wszystkich niezbędnych kosztów niekwalifikowanych (tj. niezbędnych do realizacji projektu lecz wykraczających poza katalog kosztów kwalifikowanych narzucony przez IZ, przez co nie podlegających refundacji w ramach projektu) związanych z zakupem i montażem wybranej instalacji wraz z kompletnym osprzętem na terenie zgłaszanej nieruchomości.

2. Ponadto osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, zobowiązane będą do pokrycia:

- a) kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
- b) w razie ich wystąpienia - całości dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami (np. nietypowe wpięcia do istniejącej instalacji, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji oraz inne nieprzewidziane na etapie planowania i realizacji montażu instalacji),

3. Ostateczne warunki dotyczące rozliczeń finansowych zawarte będą w umowie wewnątrzprojektowej.

4. Wysokość partycypacji uczestnika w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy projektu przez Gminę Radomsko.



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



województwo
łódzkie

5. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność przez IZ.

V. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DEKLARACJI UDZIAŁU W PROJEKCIE

1. Deklarację udziału w projekcie mogą złożyć wyłącznie osoby, które w wyznaczonym terminie złożyły Arkusz ustaleń projektowych dla instalacji fotowoltaicznej, pompy ciepła i magazynu energii (OZE) dla projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Radomsko” i zostały zakwalifikowane do udziału w w/w projekcie. Deklaracje udziału w projekcie z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać wyłącznie właściciele/ współwłaściciele nieruchomości (działki wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla której planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położonej na terenie Gminy Radomsko, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców.

Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:

- a) własność – deklarację udziału w projekcie podpisuje jedynie właściciel;
- b) współwłasność – wszyscy współwłaściciele muszą podpisać deklarację udziału w projekcie;

2. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy.

W przypadku ujawnienia na jakimkolwiek etapie, że w złożonych dokumentach podano nieprawdziwe dane, zatajono prawdę, dokumenty zostały podpisane przez osoby nieuprawnione lub gdy brakuje podpisu/podpisów wszystkich uprawnionych osób w deklaracji udziału, Gmina Radomsko zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby je składające zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również obciążone kosztami, jakie poniosła Gmina w związku z bezprawnym uczestnictwem danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE INSTALACJI

1. Przy wyborze instalacji przez Mieszkańca należy kierować się zapotrzebowaniem na energię na potrzeby własne budynku oraz możliwościami technicznymi wykonania instalacji. Moc instalacji będzie dobierana do zużycia za okres ostatnich 12 miesięcy.

2. Dach budynku, na którym będzie montowana instalacja, nie może być pokryty eternitem.

3. Pojemność magazynu energii musi być adekwatna do mocy montowanej instalacji fotowoltaicznej w ramach naboru opisanego w niniejszym zasadach.

VII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI UDZIAŁU W PROJEKCIE

1. Deklaracje udziału w projekcie składać należy w terminie 11-14 września 2023r. w godzinach 7.30-17.00 w tut. Urzędzie Gminy.

2. Dokumenty złożone w inny sposób niż to przewidują niniejsze zasady i/lub poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.

VIII. WYBÓR UCZESTNIKÓW

1. Wybór uczestników zostaje przeprowadzony na podstawie złożonych w wyznaczonym terminie Arkuszy ustaleń projektowych dla instalacji fotowoltaicznej, pompy ciepła i magazynu energii (OZE) dla projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Radomsko”.



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



województwo
łódzkie

2. Osoby, które złożyły w/w arkusze po wyznaczonym terminie, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).

3. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w projekcie i wyczerpanej listy rezerwowej, uczestnik składający rezygnację, zobowiązany jest do wskazania osoby na zastępstwo. W przeciwnym razie zostanie obciążony kosztami, jakie poniosła Gmina Radomsko w związku z uczestnictwem danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu do momentu jego rezygnacji.

IX. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW FUNDUSZU NA RZECZ SPRAWIEDLIWEJ TRANSFORMACJI W RAMACH PRIORYTETU 9. FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ŁÓDZKIEGO W TRANSFORMACJI, DZIAŁANIE FELD.09.03 PRZESTRZEŃ W TRANSFORMACJI, PROGRAMU REGIONALNEGO FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ŁÓDZKIEGO 2021-2027

1. Po podpisaniu przez Gminę Radomsko umowy o dofinansowanie na realizację projektu, zakwalifikowani do udziału w projekcie zostaną wezwani do podpisania z Gminą umowy wewnątrzprojektowej, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.

2. Umowa wewnątrzprojektowa zostanie podpisana z osobami, które na dzień jej zawarcia nie będą posiadać jakichkolwiek zaległych (wymagalnych) zobowiązań finansowych wobec Gminy Radomsko z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. (dotyczy zobowiązań wymagalnych do dnia 31.12.2023 roku, tj. takich, których termin płatności wypadał do dnia 31.12.2023 roku). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich właścicieli/ współwłaścicieli nieruchomości zgłaszanych do projektu.

3. W ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy wewnątrzprojektowej (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu), Uczestnik projektu zobowiązuje się do dokonania wpłaty wkładu własnego na konto wskazane przez Gminę. Płatność należy dokonać jednorazowo w całości, bez możliwości rozłożenia jej na raty.

4. Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy wewnątrzprojektowej.

5. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej, wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).

6. Zamontowane instalacje przez 5 lat od otrzymania płatności końcowej będą:

a) stanowiły własność Gminy Radomsko i przez ten czas zostaną użyte do bezpłatnego użytkowania właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych;

b) ubezpieczone przez użytkownika instalacji;



Fundusze Europejskie
dla Łódzkiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



województwo
łódzkie

c) objęte gwarancją.

X. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Deklaracja udziału w projekcie.