

Znak: KZP.6220.3.2025

Załącznik nr 1 do decyzji

z dnia 07 stycznia 2026 r. znak: KZP.6220.3.2025

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy
z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,
udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania
na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112)**

- W ramach Inwestycji planuje się montaż i budowę następujących elementów:
- moduły fotowoltaiczne: monokrystaliczne, polikrystaliczne, amorficzne lub inne o nominalnej mocy do 8 MW, moc jednostkowa pojedynczego panelu od 300 Wp do 1500 Wp w ilości do 27 000 sztuk,
 - konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych nachylone w kierunku południowym lub innym optymalnym,
 - inwertery w ilości do 40 sztuk,
 - kontenerowa szczelna stacja transformatorowa z transformatorem olejowym lub suchym nN/SN — do 8 sztuk (powierzchnia pojedynczej stacji do 50 m²),
 - kontenerowe magazyny energii o pojemności łącznej do 100 MWh, w ilości do 8 jednostek (powierzchnia pojedynczego magazynu energii do 50 m²),
 - system monitoringu (bariera na podczerwień, czujniki ruchu, kamery, i inne urządzenia),
 - ogrodzenie siatkowe, panelowe lub inne,
 - infrastruktura techniczna w tym m.in. przyłączy energii elektrycznej, wewnętrzna linia kablowa niskiego napięcia (nN), łącząca poszczególne sekcje projektowanej elektrowni ze stacją transformatorową, kable elektroenergetyczne średniego napięcia (SN), słupy linii energetycznych, kable światłowodowe i inne oprzyrządowanie,
 - zjazdy z dróg publicznych, drogi dojazdowe, drogi wewnątrz elektrowni fotowoltaicznej, place manewrowe i inne niezbędne nawierzchnie.

W ramach inwestycji planuje się następujące działania:

- utwardzenie zjazdu na działki inwestycyjne z istniejących dróg publicznych: drogi wewnętrznej (działka nr 569 obręb Dziepółć) oraz drogi gminnej nr 3933E (działka nr 528 obręb Dziepółć). Obecny zjazd na działki rolne nie jest utwardzony i służy maszynom rolniczym. Zostanie on utwardzony tłuczniem;
- budowa alei serwisowych, wewnętrznych;
- budowa placów montażowych i postojowych. Tu znajdzie się miejsce na zaplecze socjalne dla pracowników, a po zakończeniu budowy miejsce do postoju pojazdów serwisowych;
- budowa konstrukcji wsporczych podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne. Będzie to lekka konstrukcja przestrzenna z elementów stalowych i aluminiowych posadowiona bezpośrednio w gruncie, w postaci słupów stalowych wciśniętych kafarem w grunt. Montaż ogniw

fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem zamontowanym pod panelami na stalowych konstrukcjach

- montaż modułów fotowoltaicznych;

- montaż gotowych kontenerowych stacji elektroenergetycznych. Kontenerowa stacja to obiekt budowlany złożony z kilku prefabrykowanych elementów. Zostanie on posadowiony na gruncie bez fundamentowania. Przewiduje się montaż do 8 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych;

- magazyn energii będzie zlokalizowany na obszarze inwestycji. Będzie złożony z kontenerowych obiektów, w których będą znajdować się akumulatory, połączone w sekcje tworzące całość. Akumulatory będą posadowione we wnętrzu kontenera na specjalnych regałach. W każdym przypadku podobnie jak przy transformatorach będą one wyposażone w szczelne misy wraz z odpływami, aby nie doszło do jakiegokolwiek niekontrolowanego wycieku. W okresie nadwyżki energii będzie ona gromadzona w magazynie, w okresie zapotrzebowania przesyłana do sieci. Magazyny energii będą dostarczone na farmę jako gotowe obiekty, które zostaną podłączone podziemnymi liniami kablowymi z farmą. Liczba obiektów do 8 sztuk o łącznej pojemności do 100 MWh;

- budowa ogrodzenia o wysokości do 2,20 m. Zostanie zamontowane ażurowe ogrodzenie bez podmurówki, aby zapewnić swobodne przemieszczanie się małych zwierząt i płazów pod ogrodzeniem (min. 20 cm). Na terenie planowanego parku fotowoltaicznego nie planuje się montażu stałego, całonocnego oświetlenia. Możliwe będzie punktowe oświetlenie, montowane w narożnikach elektrowni fotowoltaicznej i przy bramie wjazdowej uruchamiane na czujnik ruchu. Będzie on zamontowany i ustawiony w taki sposób, aby reagował wyłącznie na człowieka. Teren będzie oświetlony na kilkanaście metrów od lampy i wyłączał się kilka minut po ustaniu ruchu. Obszar parku fotowoltaicznego będzie objęty nadzorem, monitoringiem firmy specjalizującej się ochroną mienia;

- uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej. Uruchomienie elektrowni PV polega na podłączeniu i zsynchronizowaniu wszystkich paneli fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej.